

## RAŽANAC APARTMANI 1. RED DO MORA, Ražanac, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	RAŽANAC APARTMANI 1. RED DO MORA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	12 m <sup>2</sup>
Precio:	315,232.00 €
Publicado:	28.06.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023
Última reforma:	2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Ražanac  
Área urbana: Ljubač  
Poštanski broj: 23248

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Proyecto obuhvaća 2 objekta, ukupnog kapaciteta 12 stambenih jedinica, šest po objektu. Objekti su projektirani na način da osiguravaju privatnost i prozračnost, te nesmetani panoramski pogled za sve stambene jedinice. Stan se nalazi na 1.katu ukupne neto površine 114,63m<sup>2</sup> sa 3 spavaće sobe i 2 kupaonice, dva hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Površina samog unutrašnjeg prostora stana iznosi 91,74 m<sup>2</sup> sa natkrivenom terasom oznake 9 od 7,95 m<sup>2</sup> i natkrivenom terasa oznake 16 površine 4,82 m<sup>2</sup> ukupne površine 114,63 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta od kojih je jedno garažno mjesto G1- u suterenu, površine 12,50 m<sup>2</sup> i otvoreno parkirno mjesto P2- parkirno mjesto na parceli (okolno zemljište), površine 19,40 m<sup>2</sup>. ZA VIŠE INFORMACIJA NAZOVITE NA BROJ 0957355 171. ID KOD AGENCIJE: 3315

## Información de contacto adicional

Número de referencia 517465  
interno:  
Agency ref id: 3315