

## Fažana, okolica, atraktivna nova kuća u mirnoj ulici, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Fažana, okolica, atraktivna nova kuća u mirnoj ulici  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 200 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 618 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 790,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana

Área urbana: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, okolica, na 12km od Pule i na 4km od Vodnjana te na samo 3km od turističkog bisera Fažane nalazi se manje mjesto Peroj koji u zadnjih par godina postaje sve poželjnije mjesto za život i odmor. Svojim stanovnicima i gostima nudi bogati sadržaj za visoku kvalitetu života i odmora kao što su trgovine, caffè barovi, restorani, škola, dječji vrtić i prekrasno uređene plaže. Ova kuća se nalazi u mirnoj ulici na samo cca 550m od mora. Ova nova kuća sa bazenom prostire se na na dvije etaže ukupne površine od cca 200m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica i prostor open space koncepta sa izlazom na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju te bazen površine 32m<sup>2</sup> sa sunčalištem. U sklopu okućnice osmišljen je parking za dva osobna vozila. Uz kuću se nalazi i natkriveni lounge. Izgradnja i dizajn ove kuće pomno su planirani te osmišljeni s velikom pažnjom. Etažno podno grijanje na dizalicu topline provedeno je kroz cijelu kuću. Ova nova kuća zbog svoje mirne lokacije može biti idealan obiteljski dom isto kao i investicija kao kuća za odmor jer bi veoma brzo vratila uložena sredstva. ID KOD AGENCIJE: 1018-500

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 517487  
Agency ref id: 1018-500  
Teléfono de contacto: +38552210824