

Istra, Fažana, moderna vila na top - traženoj lokaciji, mirna ulica, 200 metara od plaže i šetnice, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Weiba Adria
Nombre: Weiba
Apellido: Adria
Nombre de la empresa: Weiba Adria
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@weiba-adria.com
Sitio Web: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
Código postal: 52215
Dirección: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040

Sobre nosotros: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš

tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Fažana, moderna vila na top - traženoj lokaciji, mirna ulica, 200 metara od plaže i šetnice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	278 m ²
Tamaño del lote:	452 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	1,550,000.00 €
Publicado:	15.09.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, centar, samo 200 metara od plaže, u veoma mirnoj ulici pored šumice smjestila se ova moderna samostojeća vila od 278 m². Vila je predivnog, modernog projekta i dizajna i proteže se na dvije etaže, gradnja 2022 godine. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa biljarom, kuhinja sa blagavaonicom i izlazom na terasu, soba sa kupatilom koja može biti spavaća ili radna (fitnes), kotlovnica. U prizemlju se nalazi i welnes oaza sa saunom i grijanim bazenom. Oko bazena su staklene stjenke koje se na dvije strane u potpunosti otvaraju. Sa vanjske strane vile je sunčalište. Na katu su četiri spavaće sobe i četiri kupatila i prostrana terasa koja sa jedne strane ima pogled na more a sa druge strane pogled na park. Vila se prodaje namještena. Svi sadržaji nalaze se u krugu 400 metara. Centar Fažane, vila je od šetnice udaljena 200 metara. Tražena i iznimna lokacija! Nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 54

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 517683
Agency ref id: 54