

NOVOGRADNJA U NAJUŽEM CENTRU VARAŽDINA, Varaždin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVOGRADNJA U NAJUŽEM CENTRU VARAŽDINA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	115 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	346,530.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždin
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	42000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: U Varaždinu, gradu izuzetne spomeničke i umjetničke baštine u jednoj od najočuvanijih i najbogatijih baroknih urbanih cjelina ne samo u Hrvatskoj već i u široj regiji, na prodaju je novogradnja u najužem centru grada. Uklopljena u Varaždinsku povijesnu jezgru koju rese očuvane palače, značajne javne zgrade, vrijedne kuće i vile u stilu baroka, rokokoja, klasicizma i secesije, kao i jedna od najstarijih europskih gradskih vijećnica, gradi se stambena zgrada sa 23 stambene jedinice, prizemlje + 3 kata. Stan 22 na trećem katu ima neto stambenu kvadraturu 115,51 m², a sastoji se od predprostora s toaletom iz kojeg se ulazi u kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom prostrane kvadrature, s time da je pregrađen dio dnevnog boravka od prostora kuhinje i blagovaonice, a stan ima i tri spavaće sobe, te kupaonicu. Stan ima veliku terasu okrenutu na zapad na koju se dolazi i iz dnevnog boravka, i iz blagovaonice, te iz spavaće sobe, a druga terasa istočne orijentacije je dostupna iz obje spavaće sobe na drugoj strani stana. Ovaj stan se ističe svojom dvostranom orijentacijom, pružajući vam privilegiju da uživate u suncu i pejzažima grada tokom različitih dijelova dana. Terasa na istočnoj strani stana je savršeno mesto za jutarnju kavu ili doručak, dok Vam ona na zapadnoj strani stana nudi vam priliku da uživate u zalasku sunca i večernjem opuštanju. Osjetite udobnost i eleganciju ovog stana koji vam pruža najbolje od života u gradu! Karakteristike novogradnje: dvojna višestambena zgrada u centru grada 3 ulaza, 23 stana etažno centralno grijanje visoko energetska zgrada dizala vrhunska PVC stolarija osigurano natkriveno parkiralište u dvorištu Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1381

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 517792
Agency ref id: VZ1381