

## Medulin, okolica,kuća sa četiri stana u blizini mora, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Medulin, okolica,kuća sa četiri stana u blizini mora  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 450 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 884 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 15  
Baños: 7  
Precio: 1,660,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2020

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Medulin  
Área urbana: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Medulin okolica, kuća sa četiri stana blizu mora. Nedaleko od samog centra Medulina prodajemo prekrasnu kuću s četiri stanova i bazenom u neposrednoj blizini mora. Nekretnina je podijeljena na tri etaže. Na cijeloj prvoj etaži nalazi se stan koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonom te dnevni boravak ima i izlaz na bazen, vešeraj, kupatilo i tri spavaće sobe od koji jedna spavaća soba ima svoj wc. Druga etaža sastoji se od dva identična stana koji imaju open-space dnevni boravak povezan s blagovaonom i kuhinjom, kupatilo, dvije spavaće sobe te oba dva stana imaju terasu. Četvrti stan se također smjestio na cijeloj trećoj etaži i sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe i zajednička kupaonica. Stan na trećoj etaži ima i vlastitu terasu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređajima i centralnim grijanjem. Pored garaže sigurno je šest parkirnih mjesta. Ova nekretnina je idealna za turističku investiciju zbog svoje lokacije i blizine mora. Također je idealna i za miran obiteljski život blizu svih sadržaja i raznih manifestacija. Kuća se prodava u jednoj cjelini no moguće je kupiti i svaki stan zasebno. ID KOD AGENCIJE: 2006-131

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 517895  
Agency ref id: 2006-131