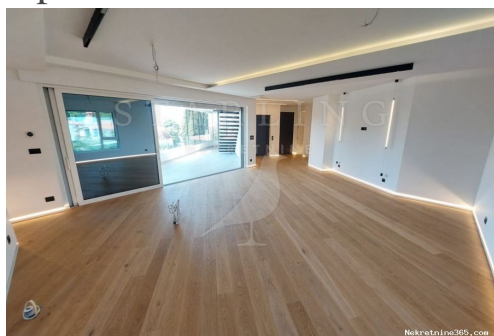


## PRODAJA, PENTHOUSE, ROVINJ, 270 m2, GARAŽA, LIFT, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRODAJA, PENTHOUSE, ROVINJ, 270 m2, GARAŽA, LIFT
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	270 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Área de Terraza:	82 m <sup>2</sup>
Precio:	1.00 €
Publicado:	19.09.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+



## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

## Descripción

Información adicional: **PRODAJA, PENTHOUSE, ROVINJ, 270 m2, GARAŽA, LIFT** Prodajemo unikatnu nekretninu, četverosobni Penthouse s duplom garažom, dvije terase, lift, penthouse ukupne površine 270 kvadrata netto stan 138 m2. Penthouse se sastoji od 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, prekrasnog dnevnog boravka s izlazom na terasu koja ima i ljetnu kuhinju s roštiljem te 360\* krovne terase s jacuzziem na vrhu s kojeg puca pogleda na more i Rovinj. Podno grijanje, dizalice topline, alarm, centralni usisavač i još mnogo toga. U Penthouse se može iz vlastite duplex garaže liftom direktno u stan. Zgrada je gotova, etažirana s uporabnom dozvolom. Unikatna nekretnina vrijedna pažnje. Ako želite nešto posebno i unikatno to je nekretnina za vas! Cijena na upit. Sale, Penthouse, Rovinj, 270 m2 We are selling a unique property, a four-bedroom Penthouse with a double garage, two terraces, an elevator, totaling 270 square meters, with a net area of 138 m2. The Penthouse comprises 3 bedrooms, each with its own bathroom, a beautiful living room with access to a terrace that includes a summer kitchen with a grill, and a 360-degree rooftop terrace with a Jacuzzi offering breathtaking views of the

sea and Rovinj. Underfloor heating, heat pumps, alarm system, central vacuum, and much more are included. The Penthouse also features direct access from its own duplex garage to the apartment via an elevator. The building is completed, divided into units, and possesses an occupancy permit. A unique property worth your attention. If you desire something special and distinctive, this property is for you! Price upon request. ID KOD AGENCIJE: 4305

## Información de contacto adicional

Número de referencia 518137

interno:

Agency ref id: 4305