

## Opatija, okolica, kuća sa tri stana, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Opatija, okolica, kuća sa tri stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	404 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	16
Baños:	4
Precio:	598,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2008.
---------------	-------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Ciudad: Matulji  
Área urbana: Matulji  
Poštanski broj: 51211

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: B



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Opatija, okolica, idealna kuća sa tri stana. Nedaleko od centra opatije smjestila se predivna kuća koja se sastoji od tri stana. Najveći stan sastoji se od dvije etaže ukupne površine 245m<sup>2</sup>, ostali stanovi su ukupne površine 75m<sup>2</sup> i 56m<sup>2</sup> koji se može proširiti još za 28m<sup>2</sup>. Stolarija i interijer su ručno izrađeni od starog hrasta kombinirano sa starom ciglom. U najvećem stanu nalazi se kalijeva peć na drva, a također je i centralno grijanje na plin. Stanovi se u turističkoj sezoni mogu koristiti kao apartmani s obzirom na veliku okućnicu. Moguće je izgraditi i bazen. Nekretnina ima predivan pogled na na prirodu i pruža potpuni mir. Svi potrebi sadržaji za život nalaze se u neposrednoj udaljenosti. Nekretnina je idealna za turističku investiciju ili za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2005-4

## Información de contacto adicional

Número de referencia 518320  
interno:  
Agency ref id: 2005-4