

## CRIKVENICA - Vila s bazenom, teretanom i panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

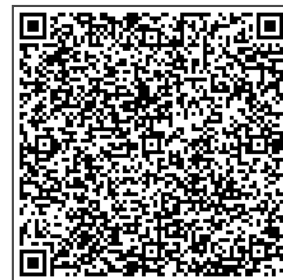
Título:	CRIKVENICA - Vila s bazenom, teretanom i panoramskim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	335 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	700 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	11
Baños:	5
Precio:	699,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	5

### Descripción

Información adicional:	CRIKVENICA - Vila s bazenom, teretanom i panoramskim pogledom na more Prodajemo vilu u Crikvenici na predivnoj lokaciji s impresivnim pogledom na
------------------------	--

more. Vila se nalazi u mirnom području iznad samog grada i sastoji se od suterena, prizemlja s dva kata i okućnice od 700 m<sup>2</sup>. - U suterenu se nalaze teretana, prostor za druženje i stolni tenis površine od 60 m<sup>2</sup>. - U prizemlju se nalazi trosoban stan, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije kupaone, hodnik i terasa površine 40 m<sup>2</sup>. - Isti je raspored i površina stana na prvom katu (110 m<sup>2</sup>) osim što se na prvom katu nalazi balkon površine 18 m<sup>2</sup> umjesto terase. - Na zadnjem katu u potkrovlju se nalazi dvosobni stan, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaona, hodnik i balkon sveukupne površine 105 m<sup>2</sup> s balkonom od 22 m<sup>2</sup>. Vila ima sveukupnu stambenu površinu od 335 m<sup>2</sup> uzimajući u obzir sve koeficijente. U okućnicu spadaju garaža od 50 m<sup>2</sup>, terasa na garaži od 55 m<sup>2</sup> na kojoj je parkiralište za 5 automobila, bazen i vrt. Nekretnina je stvarno prekrasna i možete kontaktirati agente za pitanja i ogled. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24354

## Información de contacto adicional

Número de referencia      518676  
interno:  
Agency ref id:              24354