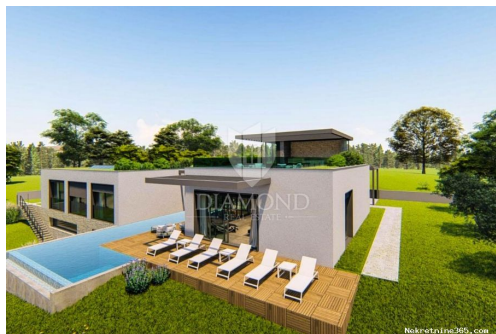


Bale, zemljište s započetom gradnjom luksuzne vile, Bale, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Bale, zemljište s započetom gradnjom luksuzne vile
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1294 m²
Precio: 750,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Bale
Área urbana: Bale
Poštanski broj: 52211



Permisos

Permiso de construcción: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica Bale je mala općina koja je iz godine u godinu sve više prepoznata kao savršeno utočište za obiteljski život, ali i kao turistička destinacija za odmor i uživanje u netaknutoj prirodi i plažama koje ostavljaju bez daha. Uz svoju povijesno kulturnu ponudu koja se nalazi u starogradske jezgri, Bale imaju sve potrebno za život kao što su škola, vrtić, trgovine, ljekarna i slično. Na svega 600m od spomenute starogradske jezgre, nalazi se zemljište veličine 1294m², te je na njemu započeta gradnja luksuzne vile koja je okrenuta prema šumi i zelenilu te su mir i privatnost zagarantirani. Zamišljena kao kuća na dvije etaže kroz više od 560m² stambene površine, te sa prekrasnom krovnom terasom na kojoj je ljetna kuhinja za maksimalno uživanje u okolini. U suterenu, koji je izgrađen, nailazimo na wellness zonu sa unutrašnjim bazenom od 24m², saunom, sanitarnim čvorovima te jednom zasebnom prostorijom za druženje gdje bi se smjestio biljar, mala kuhinja, i tv soba. Unutrašnjim stepeništem se odlazi do prizemlja, gdje je smješten veliki dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjski sanitarni čvor, ostava i garderoba. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu gdje je i bazen veličine 42m² sa sunčalištem. Ova nekretnina je idealna za kupnju s obzirom da je ishodovana sva potrebna dokumentacija, plaćeni svi doprinosi i naknade te je započeta izgradnja. Na Vama je samo da odlučite hoćete li mijenjati projekt po svojoj želji te nastaviti sa gradnjom svog malog djelića raja u prekrasnim Balama! ID KOD AGENCIJE: 1029-448

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 518775
Agency ref id: 1029-448
Teléfono de contacto: +38552210824