

Luksuzni stan na prestižnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate
Nombre: Agencia
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Luksuzni stan na prestižnoj lokaciji u Rovinju
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 167 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 1,100,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2012

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, na samo 300m od prekrasnih plaža u Rovinju i zelenog pojasa prodajemo ovaj luksuzni stan. Zgrada u kojoj se nalazi smještena je u mirnoj i zavučenoj ulici koja graniči sa zelenim pojaskom. Udaljenost do centra iznosi manje od jednog kilometra dok se ostali sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi u neposrednoj blizini. Ovaj prostrani stan nalazi se na drugom katu nove i moderne zgrade koja je izgrađena 2012. te se proteže na 166.97m² sa pripadajućom terasom od 26m². Sastoji se od ulaznog hodnika koji nas vodi u dnevni dio koji je spojen sa blagovaonicom i kuhinjom iz kojeg se izlazi na već spomenutu terasu. U nastavku stana nalaze se tri spavaće sobe i tri kupaonice. Prva spavaća soba trenutno ima funkciju gostinjske sobe i pristup kupaonici koja se nalazi u hodniku. Druga spavaća soba ima vlastitu kupaonicu na korištenje dok treća ujedno i najveća spavaća soba ima en-suite kupaonicu. Uz ovaj stan prodaje se i jedno parkirno mjesto u sklopu zajedničke garaže. Ovakav stan u Rovinju predstavlja pravi primjer luksuzne nekretnine koja je prostrana i svijetla na traženoj i mirnoj lokaciji u Rovinju te je time prava prilika kao obiteljska nekretnina dok istovremeno može biti i nekretnina koja može biti odlična investicija za turistički najam i time osigurati povrat sredstava. ID KOD AGENCIJE: 1018-902

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 518777
Agency ref id: 1018-902
Teléfono de contacto: +38552210824