

## Luksuzna dvojna kuća S2, 550m do plaže, pogled na more, Vodice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

empresa:

Sitio Web: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatonska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzna dvojna kuća S2, 550m do plaže, pogled na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	179 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	140 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	22.09.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023-2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Vodice - Prodaje se prekrasna dvojna kuća na super lokaciji, udaljena svega 550m od uređene gradske plaže, te 950m od centra grada. U objektu se nalaze Stambena jedinica S1 i S2. Projekt je trenutno u početnoj fazi gradnje. Zgrada će u potpunosti biti useljiva krajem srpnja 2025. godine Kuće se grade vrhunskim materijalima, od strane certificiranih građevinskih tvrtki i opremljene su visoko-kvalitetnom opremom. Vanjska stolarija je najnovije generacije profila i stakla najviših energetskih i mehaničkih standarda, opremljena komarnicima i roletama na el. pogon. **KUĆA S1 PRODANO** Kuća S2 ima 179,70m2 neto korisne površine te se sastoji od: **PODRUM:** Garaža, natkriveni prolaz **PRIZEMLJE:** Natkriveni ulaz, hodnik, kupaonica, vešeraj, spremište, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, natkrivena terasa, nenatkrivena terasa, unutanje stubište **PRVI KAT:** hodnik, spavaća soba 1 sa kupaonicom, spavaća soba 2, kupaonica, spavaća soba 3, lođa Kuću krase i bazen sa sunčalištem, te prekrasna okućnica 140m2 1 parking mjesto ispred garaže **ID KOD AGENCIJE: 1635**

## Información de contacto adicional

Número de referencia 518854

interno:

Agency ref id: 1635