

OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM, Lovran,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	260 m ²
Tamaño del lote:	1100 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	30.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Liganj
Poštanski broj:	51415



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

Descripción

Información adicional: Ova starija kamena kuća ukupne površine 260 m² predstavlja pravu oazu mira i tradicionalnog mediteranskog šarma. Nudi nevjerojatan panoramski pogled na Kvarnerski zaljev i obronke Učke. Sastoji se od sunčanog dnevnog boravka, četiri sobe, dvije kupaonice i rustikalne kuhinje. Uz to, kuća ima garažu od 45 m² za sigurno parkiranje vozila. Udaljena je 1300 metara zračne linije, samo 8 minuta vožnje do mora. Okružena zelenim drvećem i cvjetnim vrtom, ova kuća nudi veliki potencijal za obnovu i prilagodbu vašim potrebama, dok vam istovremeno pruža pristup prirodnom okolišu i prekrasnom primorskom ambijentu. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas

zanimaju i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimalatelj/ zakupoprimalac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimalatelju/ zakupoprimalcu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimalca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24370

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 518878
Agency ref id: 24370
Teléfono de contacto: +385 91 950 4277