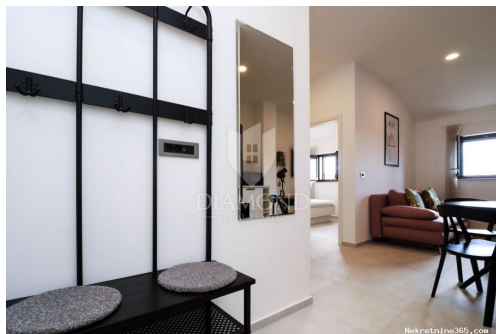


Poreč okolica, idealan stan na drugom katu , pogled more!, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč okolica, idealan stan na drugom katu , pogled more!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 58 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Precio: 250,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1923

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč

Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč okolica, idealan stan na drugom katu , pogled more! U mjestu na samo 9 km udaljenosti od centra Poreča i plaža prodaje se prekrasan stan na drugom katu koji je potpuno namješten i ima pogled more. Površina stana iznosi 58.12 m2 te se sastoji od hodnika dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu, dvije spavaće sobe, jedna kupaona i jedan wc sa sušilicom i perilicom rublja. Zgrada postoji već stotinjak godina, ali kompletna adaptacija je bila 6/2023 godine s time da su stanovi namješteni kvalitetnim namještajem i imaju odličan raspored. Zbog debljine zidova grijanje stana je predviđeno putem klima uređaja koje su namještene u svakoj prostoriji i koriste se za hlađenje u ljetnim danima, postoji dimnjak te se budući vlasnik može spojiti na dimnjak sa jednom peći na pelete ili drva, te podno grijanje u kupaoni. Prve plaže i turistički kampovi se nalaze na samo 2 km udaljenosti. Sadržaj kao što su trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, banka, vrtić, škola, dječja igrališta, staze za šetnju ili vožnju biciklom, ambulanta, nakazi se sve u mjestu na samo nekoliko minuta hoda ili vožnje biciklom. Stan je u sustavu PDV-a i cijena je iskazana sa PDV-om. Ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-700

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 519139

Agency ref id: 1031-700

Teléfono de contacto: +38552210824