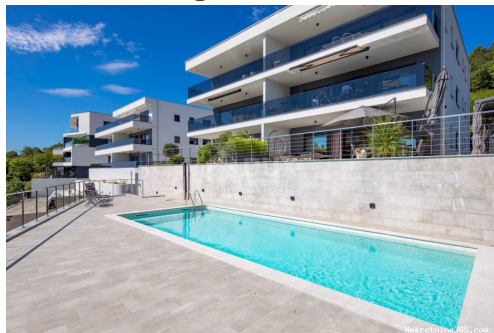


OPATIJA, CENTAR - luksuzno namješteni stan 137m2 u novogradnji s bazenom i garažom iznad centra Opatije, pogled, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - luksuzno namješteni stan 137m2 u novogradnji s bazenom i garažom iznad centra Opatije, pogled
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	137 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	770,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA, CENTAR - luksuzno namješteni stan 137m2 u novogradnji s bazenom i garažom iznad centra Opatije, pogled Zaronite u svijet apsolutnog luksuza s ovim nevjerojatnim stanom u Opatiji iznad centra neto stambene površine od 124m2 s jedinstvenom prednošću - čak 3 prostrane spavaće sobe. Nekretnina se nalazi u poznatoj novogradnji u blizina centra, okružena zelenilom Učke i pogledom na more u slijepoj i mirnoj ulici. Stan se sastoji od hodnika, 2 prostrane kupaonice, otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, prožet prirodnim svjetlom, stvara ugodan ambijent za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Ali to nije sve - iz dnevnog boravka pruža se panoramski pogled na more. Napredujemo prema velikoj natkrivenoj terasi, pravom rajskom kutku za opuštanje. Ovdje ćete moći uživati u svježem zraku i spektakularnim pogledima u svako doba godine. Pored toga, zajednički bazen je oaza osvježanja i relaksacije koju ćete obožavati. Stan je prodaje potpuno namješten, s pažljivo biranim komadima namještaja koji odražavaju eleganciju i luksuz. Uključena su čak 2 garažna parkirna mjesta te spremište. Ova prekrasna nekretnina se nalazi 500 metara zračne linije od mora. Pješice do plaže jeste 10 minuta nizbrdo (650m), a dvije minute autom cestovnim putem (1.3km). 124m2 + 31,50m2 dva garažna parkirna mjesta + spremište = 137m2 u vlasničkom listu. - dizalica topline - podno grijanje - namještaj po mjeri - vrhunski parket - talijanska keramika u kupaonicama - 2 parkirna mjesta u garaži - lift JEDINSTVENA PRILIKA ZA NOVOGRADNJU NA OPATIJSKOJ RIVIJERI! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24396

Información de contacto adicional

Número de referencia 519245
interno:
Agency ref id: 24396