

CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	680,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	7

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom U ponudu smo dobili fascinantnu višestambenu zgrada jedinstvenog koncepta i kvalitete izvedbe nalazi se na desetak minuta od centra Crikvenice i poznate crikveničke pješčane plaže. Smještena na padini brda u tihom i mirnom naselju, okružena suhozidima i mediteranskim biljem nudi fenomenalan pogled na more, otoke, ali i planine Velebit i Učku. Ovaj predivan dvoetažni stan površine je 100 m², te ima svoj zasebni ulaz. Prva etaža sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje i blagovaone povezane s dnevnim boravkom koji ima izlaz na predivnu terasu gdje se također nalazi vlastiti bazen, spavaće sobe sa zasebnom kupaonicom te gostinjskog toaleta. Stepenište iz dnevnog dijela vodi na drugu etažu na kojoj se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na prostranu terasu. Stanu pripada jedno garažno te jedno vanjsko parkirno mjesto. Opremljenost stana: - provedeno je podno grijanje na dizalicu topline - svaka prostorija ima svoj klima uređaj. - alu prozori i staklene stijene - električne rolete - opremljen bazen - postavljene sanitarije u svakom wc-u - visokokvalitetna keramika - videonadzor cijele zgrade - protuprovalna vrata sa otiskom prsta - lift koji ide iz garaže Stan ima 100m² stambene površine raspoređene na dvije etaže, neto 170m² sa terasama i ostalim prostorijama i površinama, te bruto 226m² ukupne površine. Postoji još mogućnost biranja dizajna unutarnjeg stubišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24144

Información de contacto adicional

Número de referencia 519252
interno:
Agency ref id: 24144