

Viganj - kuća udaljena od mora 35 metara, Orebić, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Nombre: Predrag
 Apellido: Dilenardo-Zamlić
 Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
 Sitio Web: http://www.opatijanekretnine.hr
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código postal: 51410
 Dirección: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Viganj - kuća udaljena od mora 35 metara
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	204 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	400,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Ciudad:	Orebić
Área urbana:	Viganj
Poštanski broj:	20250



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji kuće u mjestu Viganj koja je udaljena od mora cca 35 metara. U prizemlju kuće nalazila se radiona vlasnika koja sada uz male preinake

može biti lijepi, prostrani apartman. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća soba, kupaoonica dok je u potkrovlju veliki otvoreni prostor sa još jednom kupaoonicom. Krov na kući je nov (sa 5 krovnih prozora). Grijanje je centralno na struju, a u kući je i peć na drva. U obje kupaoonice je podno grijanje. Na kući je solarni sistem za toplu vodu koji pridonosi štedljivosti kućnog budžeta. Lokacija kuće je idealna, od mora cca 35 metara. Mjesto Viganj ove je godine proglašeno za top destinaciju, a blizina otoka Korčule je 15-20 minuta brodicom. Cijena nije fixna. ID KOD AGENCIJE: 870-K4200

Información de contacto adicional

Número de referencia 519442
interno:
Agency ref id: 870-K4200