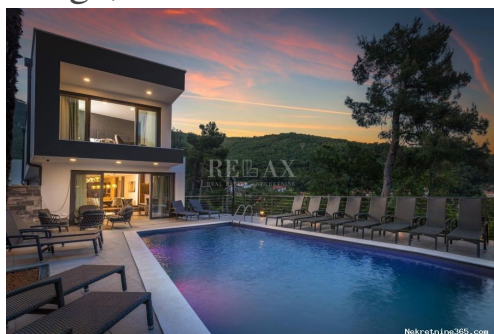


MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila s pogledom na more, Mošćenička Draga, Casa



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	330 m ²
Tamaño del lote:	850 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	11
Baños:	7
Precio:	1,952,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Ciudad: Mošćenička Draga
Área urbana: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodajemo ovu prekrasnu modernu vilu, smještenu u okolici Mošćeničke Drage. Ova izvanredna nekretnina savršeno kombinira luksuz i udobnost. Lokacija kuće pruža mogućnost ugodnog odmora blizu plaže (na samo 450m pješice od mora dok suvremeni dizajn prožima eksterijer i interijer, stvarajući usklađen i ugodan ambijent za svakodnevni život. Već na ulasku, prostrano prizemlje nudi dnevni boravak, blagovaonicu i modernu kuhinju. Tu se također smjestila jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom, idealna za goste ili obiteljske članove koji traže dodatnu privatnost. Iz dnevnog boravka otvara se prekrasna otvorena terasa s bazenom i sunčalištem, savršenom za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Na prvom katu nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući potpunu privatnost i udobnost. Također, prvi kat ima i prostranu loggiu, idealnu za opuštanje i uživanje u pogledu. Unutarnje stepenice vode do suterena, gdje se nalazi prava oaza opuštanja - wellness zona s saunom, jacuzziem i toaletom. Također, tu je i praktičan vešeraj, što olakšava održavanje čistoće i reda u vašem domu. Dvije dodatne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama također se nalaze na ovom katu, pružajući dodatni prostor za goste ili članove obitelji. Učinkovit sustav grijanja i hlađenja putem dizalica topline održava kuću ugodnom temperaturom tijekom cijele godine. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena namještajem, omogućujući vam da odmah uselite i uživete u svom novom domu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne nekretnine koja će vas oduševiti na svakom koraku. Nekretnina je u vlasništvu firme stoga

kupac ne plaća 3% poreza na nekretnine. Za dodatne informacije i razgledavanje,
kontaktirajte nas danas. ID KOD AGENCIJE: 703

Información de contacto adicional

Número de referencia 520236
interno:
Agency ref id: 703
Teléfono de contacto: +385998833132