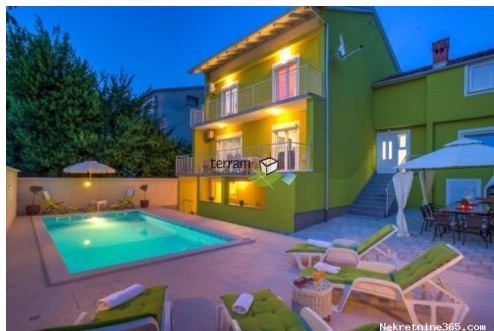


Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Política de

privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	400 m ²
Dormitorios:	5

Baños: 3
Precio: 520,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Condición: Mantenido
Desarrollado: 1989

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Pula
Área urbana: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća sa bazenom, ukupne površine 220m2 te 400m2 okućnice. Kuća ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U prizemlju see nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagobaona, 1 spavaća soba i kupaonica. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, terasa i 1 kupaonica. Kuća također ima polusuteren gdje se nalaze 2 prostorije, terasa i 1 kupaonica. U sklopu nekretnine nalazi se predivan i prostran bazen i natkrivena ljetna kuhinja. Dvorište je potpuno ograđeno te pruža potrebnu privatnost. U neposrednoj blizini je smještena garaža, a u prednjem dijelu kuće ima mjesta za više parkirnih mjesta. Kuća se prodaje sa namještajem. Vlasništvo je čisto! Šifra objekta: K-067 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu

nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520581
interno:
Agency ref id: K-067
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505