

## Istra, Sveti Petar u Šumi građevinsko i poljoprivredno zemljište, 22502m2, prilika!, Sveti Petar U Šumi, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj  
Nombre: Sandra  
Apellido: Kralj  
Nombre de la empresa: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Código postal: 52100  
Dirección: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Política de  
privacidad:

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Sveti Petar u Šumi građevinsko i poljoprivredno zemljište, 22502m <sup>2</sup> , prilika!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	22502 m <sup>2</sup>
Precio:	80,000.00 €

Publicado: 27.09.2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Sveti Petar U Šumi  
Área urbana: Sveti Petar u Šumi  
Poštanski broj: 52404



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Sveti Petar u Šumi prodaje se kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Građevinska čestica je 1437m2 a poljoprivredna 21065m2. Na građevinskoj parceli nalazi se struja a voda je odmah do parcele. Smještena je do asfaltiranog puta. Pogodno za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za iznajmljivanje. Sve zajedno čini jednu cjelinu od 22502m2 i kao takvo se prodaje. Udaljenost od autoputa 7 km a od Pazina 10km. Šifra objekta: Z-090 \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 520586  
Agency ref id: Z-090  
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505