

Istra, Fažana, stan prizemlje 55,71m2, 2SS+DB, TOP LOKACIJA!., prodaja, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Fažana, stan prizemlje 55,71m2, 2SS+DB, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	55.71 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1

Precio: 260,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade, ukupne kvadrature 55,71m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase ukupne kvadrature 52,06m². Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto i spremište u suterenu zgrade ukupne kvadrature 3,65m². Stan je u potpunosti opremljen i kao takav se prodaje. U neposrednoj blizini nalaze se market, autobusna stanica i ljekarna. Nalazi se na odličnoj lokaciji, udaljenost 500m od mora i plaža za kupanje. Vlasništvo čisto
Šifra objekta: S-353 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520666

interno:

Agency ref id: S-353

Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505