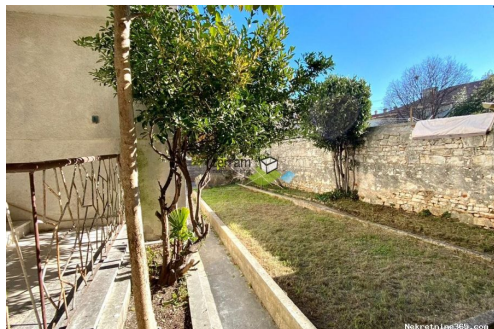


Istra, Pula, Centar etaža kuće s dvorištem, garažom i konobom prodaja, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
 Nombre: Sandra
 Apellido: Kralj
 Nombre de la empresa: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 adicional:
 Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Código postal: 52100
 Dirección: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, Centar etaža kuće s dvorištem, garažom i konobom prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	130 m²
Tamaño del lote:	334 m²

Dormitorios: 5
Baños: 1
Precio: 298,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Condición: Renovación de las necesidades

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Centar
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Gas,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Centar etaža kuće na prvom katu 100m2 s dvorištem 334m2, garažom i konobom cca 35m2. Stan se sastoji: dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, kupaonicom i balkonom, te pomoćnom kuhinjom. Kuhinja sa ognjištem u prizemlju i garažom. U kući je sproveden plin, voda i struja sa 2 brojila (dvotarifno i jeftina struju), te je moguće grijanje na struju, plin i kruta goriva. Stan i kuhinja u prizemlju imaju klimu. Kuća ima ravni krov, te je moguće nadograditi dodatni kat. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: K-129 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o

razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520696

interno:

Agency ref id: K-129

Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505