

Istra, Fažana Vila 180m2, okućnica 2300m2 s bazenom i pogledom na more i Brijune prodaja, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Fažana Vila 180m2, okućnica 2300m2 s bazenom i pogledom na more i Brijune prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²

Tamaño del lote: 2300 m²
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 1,100,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Área urbana: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, ADSL
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Istra, Fažana, prodaje se samostojeća kuća veličine 180m² na prekrasnoj i uređenoj okućnici od 2300m². Kuća se sastoji od: prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi, kuhinja, blagavaona, kupaonica, prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen. Stepenice vode na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Na uređenoj okućnici nalazi se roštilj, bazen i garaža. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Odlična lokacija svega 700 metara od centra Fažane i plaže za kupanje. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: K-151 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno

potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520796
interno:
Agency ref id: K-151
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505