

Istra, Pula, etaža Vile, manji stan, garaža i vrt 280m2 prodaja, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
 Nombre: Sandra
 Apellido: Kralj
 Nombre de la empresa: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 adicional:
 Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Código postal: 52100
 Dirección: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, etaža Vile, manji stan, garaža i vrt 280m2 prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	209 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	6

Baños: 2
Precio: 450,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

Condición

Condición: Renovación de las necesidades

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana:
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Pula u neposrednoj blizini centra i Arene prodaje se etaža Vile, manji stan u prizemlju, garaža i veliki vrt od 280m2 u vlasništvu. Prostrani stan se nalazi na drugom katu sa vlastitim ulazom te se sastoji od: ulaznog hodnika koji vodi kroz cijelu etažu, kuhinje s blagavaonom i izlazom na veliku terasu cca 20m2, odvojeni dnevni boravak, tri spavaće sobe, kupaoonica i još jedna soba u potkrovlju. Manji stan se nalazi u prizemlju 69m2 trenutno je koncipiran kao jedan veliki prostor s kupaoicom. Lijepi uređeni vrt ogražen 280m2, prostrastrana garaža 23m2. Lijepa i zanimljiva nekretnina. Krov napravljen 2022g. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: S-504 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne

informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520861
 interno:
 Agency ref id: S-504
 Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505