

## Istra, Barban, kamena kuća za adaptaciju 240m2 s okućnicom 480m2 prodaja, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj  
Nombre: Sandra  
Apellido: Kralj  
Nombre de la empresa: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Código postal: 52100  
Dirección: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Política de  
privacidad:

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Istra, Barban, kamena kuća za adaptaciju 240m2 s okućnicom 480m2 prodaja |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | en secuencia   |
| Pies cuadrados:   | 240 m <sup>2</sup>   |
| Tamaño del lote:  | 480 m <sup>2</sup>   |

Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 89,000.00 €  
Publicado: 27.09.2023

## Condición

Condición: Renovación de las necesidades

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Barban  
Área urbana: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Istra, Barban okolica prodaje se stara kamena Istarska kuća vezana jednom stranom. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, te jos jedne manje kuće. Prilaz s asfaltirane prometnice. Lijepa i uređena okućnica. Kuću treba kompletno adaptirati. Zanimljiva nekretnina koja se nalazi na mirnoj lokaciji. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: K-183 \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Información de contacto adicional

Número de referencia 520886  
interno:  
Agency ref id: K-183  
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505