

Istra, Vodnjan, samostojeća kuća 117m2 s bazenom 24m2 prodaja, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Vodnjan, samostojeća kuća 117m2 s bazenom 24m2 prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	117 m ²
Tamaño del lote:	711 m ²

Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 395,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido

Ubicación

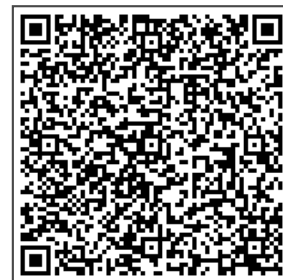
País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, ADSL
Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan prodaje se samostojeća prizemna kuća s bazenom. Kuća je ukupne kvadrature 117m² te se sastoji od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom s izlazom na natkrivenu terasu i bazen veličine 24m², te još jedne kupaonice. Vila se nalazi na lijepoj i velikoj uređenoj okućnici od 711m². Kuća je kompletno opremljena i namještena, klimatizirana, peć na pelete te se takva prodaje. Odlična lokacija udaljena od mora i plaža za kupanje u Fažani svega 5km, te autoput 3km. Šifra objekta: K-186 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3%

+ PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520906
interno:
Agency ref id: K-186
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505