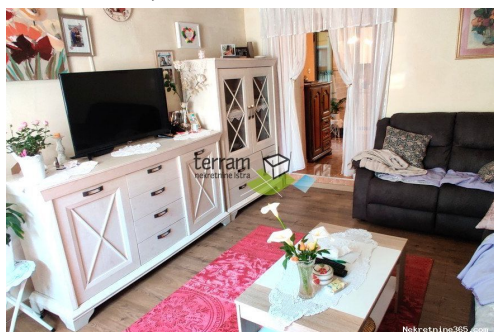


Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	190 m ²
Tamaño del lote:	80 m ²

Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 365,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Condición: Recién adaptada

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija
Ciudad: Medulin
Área urbana: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, prodaje se renovirana kamena kuća ukupne stambene kvadrature 190m2. Kuća se sastoji od prizemlja, prvoga kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, velika kuhinja s blagavaonicom, kupaonica i lijepa kompletno zatvorena terasa za koju postoji direktni izlaz iz kuhinje. U prizemlju se također nalazi okućnica od cca 80m2. Unutarnje stubište vodi na prvi kat koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe i kupaonice. Kuća ima veliko potkrovlje koje ima puno potencijala za uređenje. Na kući je novi krov, stavljena je komplet nova PVC stolarija te je stavljena nova fasada. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealna za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu, udaljenost od mora 400m. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-190 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520923

interno:

Agency ref id: K-190

Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505