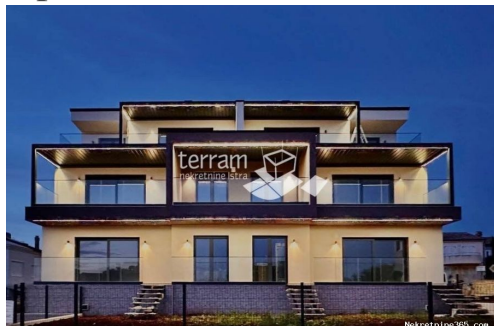


Istra, Medulin, stan prizemlje 69,23m2 s vrtom, NOVO!!, #prodaja, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
 Nombre: Sandra
 Apellido: Kralj
 Nombre de la empresa: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
 Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Código postal: 52100
 Dirección: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanga u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Medulin, stan prizemlje 69,23m2 s vrtom, NOVO!!, #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69.23 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2

Precio: 369,000.00 €

Publicado: 27.09.2023

Condición

Nueva construcción: sí

Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Medulin

Área urbana: Medulin

Poštanski broj: 52203

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado

Ascensor: sí

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, prodaje se stan u prizemlju 69,23m2 nove stambene zgrade u izgradnji. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaoalice, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka s direktnim izlazom na terasu s koje postoje direktne stepenice za u vrt od cca 90m2 koji pripada stanu. Stan je opremljen podnim grijanjem i klimama s inverterom. Stanu pripada parkirno mjesto i spremište. Zgrada se nalazi 150m od mora i plaža za kupanje, odlična lokacija. U ponudi imamo projekt s dvije stambene zgrade dvokatnice sa osam stanova svaka, ukupno šesnaest stanova !! Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: S-555 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili

Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3%
+ PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520942
interno:
Agency ref id: S-555
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505