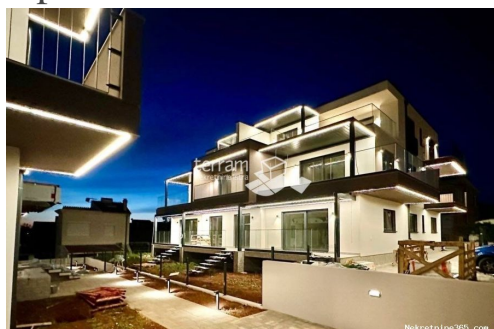


Istra, Medulin, stan na prvome katu 86,75m2, NOVO!!, #prodaja, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Medulin, stan na prvome katu 86,75m2, NOVO!!, #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86.75 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3

Baños: 2
Precio: 337,250.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado
Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, prodaje se stan na prvome katu 86,75m2 nove stambene zgrade u izgradnji. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka s direktnim izlazom na terasu i još jedne manje terase. Stan je opremljen podnim grijanjem i klimama s inverterom. Stanu pripada parkirno mjesto i spremište. Zgrada se nalazi 150m od mora i plaža za kupanje, odlična lokacija. U ponudi imamo projekt s dvije stambene zgrade dvokatnice sa osam stanova svaka, dostupno je još jedanaest stanova!! Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: S-556 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju

o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 520943
interno:
Agency ref id: S-556
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505