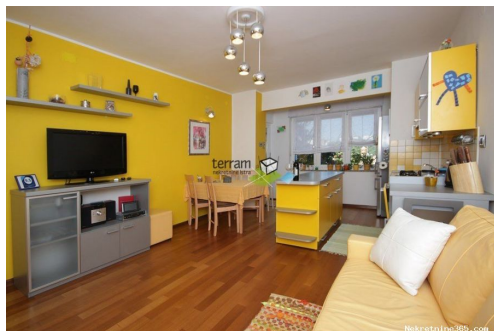


Istra, Pula, Kaštanjer, stan drugi kat 61,85m2, #prodaja, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Política de

privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, Kaštanjer, stan drugi kat 61,85m2, #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61.85 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1

Precio: 259,000.00 €
Publicado: 27.09.2023

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Kaštanjer, prodaje se stan 61,85m² na drugome katu manje stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, WC-a, ostave i dvije terase. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade. Stan je kompletno adaptiran 2010. godine, postavljene su nove instalacije vode i struje te je kompletno postavljena PVC stolarija. Stan je kompletno namješten te se kao takav prodaje. Stan je kategoriziran (4 zvjezdice), ima već dugogodišnji uhodan posao u iznajmljivanju. Nalazi se na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od samoga centra grada Pule cca 700m, uz iznajmljivanje stan je idealan i za obiteljski život. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-629 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 521042
interno:
Agency ref id: S-629
Teléfono de contacto: +385 (95) 901-1009