

Istra, Štinjan, stan u prizemlju, 51,78m², 2SS+DB, 600m od mora, LIFT, NOVO!! #prodaja, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj

Nombre: Sandra

Apellido: Kralj

Nombre de la empresa: Impensa doo

Service Type: Selling and renting

E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com

Sitio Web:

<https://www.terram-nekretnine.com>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Código postal: 52100

Dirección: Mihovilovićeve 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Štinjan, stan u prizemlju, 51,78m², 2SS+DB, 600m od mora, LIFT, NOVO!!
#prodaja
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 51.78 m²
Dormitorios: 3

Baños: 1
Precio: 181,200.00 €
Publicado: 27.09.2023

Orientation

Orientación: Oriente, Sur

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Štinjan, stan u prizemlju zgrade sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kupatilom, terasom, ukupne kvadrature 51,78m2 koji se nalazi na 600m udaljenosti od uređenih plaža. Stan je opremljen podnim grijanjem, električnim podizačima roletna, komarnicima te privatnim parking mjestima. Odlična gradnja!! NOVO!!! Kupac prilikom kupnje na plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka gradnje 09/2024. #PRODAJA Šifra objekta: S-633 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o

oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 521049
interno:
Agency ref id: S-633
Teléfono de contacto: +385 (99) 436-1600