

ISTRA, VODNJAN - Kvalitetna obiteljska prizemnica nadomak plaža i grada Rovinja, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, VODNJAN - Kvalitetna obiteljska prizemnica nadomak plaža i grada Rovinja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	309 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
---------------------	----

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, BARBARIGA - Kvalitetna i topla obiteljska prizemna vila nadomak plaža i gradova poput Rovinja i Pule Vila koja spaja tradicionalni istarski stil sa svim blagodatima modernog stanovanja udaljena je svega 700 metara od prve prirodne kamenite plaže. Smještena u mirnome okruženju obiteljskih kuća. INFORMACIJE O VILI; Opremljena je s tri udobne i tople spavaće sobe, zatim i tri prostrane kupaonice. Zasigurno će Vas očarati svijetao i prostran dnevni boravak idealan za druženja s obitelji i prijateljima, prostrana blagovaonica, te potpuno opremljena kuhinja s modernom aparaturom u kojoj možete pripremati najukusnije delicije. Iz dnevnog boravka proteže se izlazi se na prekrasnu vanjsku natkrivenu terasu i vrt, gdje ćete sigurno provoditi vrijeme odmarajući uz čašu najdražeg vina ili jutarnje kave. U vanjskom dijelu vile nalazi se komotan bazen od 24 m2 s grijanom vodom i sunčalište. Za dodatan luksuz pobrinula se moderna sauna i Jacuzzi koji se također nalaze u vanjskom dijelu vile, a poseban ugođaj stvara se noću uz pametno osmišljeno osvjetljenje. Stol za stolni tenis koji se nalazi u prostranom vrtu punoga domaćeg bilja i zelenila pobrinut će se da vam ni u jednom trenutku ne bude dosadno dok se u sklopu vile nalazi se i malo dječje igralište. Vila je u potpunosti klimatizirana te posjeduje vlastiti privatni parking za 3 automobila, prodaje se u potpunosti namještena kako je vidljivo i na slikama. LOKACIJA: Smještena u malom turističkom mjestu Barbariga, na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, svega na pola puta između romantičnog grada Rovinja (15 minuta vožnje) i nezaobilaznog grada Pule (20 minuta vožnje). Okružena maslinicima i netaknutom prirodom. Male, skrivene, prirodne plaže koje oplakuje čista voda izazivaju osjećaj slobode, privatnosti i intimnosti udaljene su svega 700m od vile. Možete plivati u moru ili se zaputiti na izlet kako bi otkrili okruženje. Napravite piknik u okolnim istarskim selima, ili krstarite Jadranskim morem. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24489

Información de contacto adicional

Número de referencia 521077
interno:
Agency ref id: 24489