

Marčana, PRILIKA, kuća na predivnoj lokaciji, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Marčana, PRILIKA, kuća na predivnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 50 m²
Tamaño del lote: 703 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 290,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana

Área urbana: Marčana
Poštanski broj: 52206



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Marčana, PRILIKA, kuća na predivnoj lokaciji U okolici Marčane prodajemo ovu simpatičnu novoizgrađenu kuću ukupne površine 50 m2. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom i kuhinjom, kupaonicom i vanjskom terasom. Nekretnina ima fotonaponsku elektranu za proizvodnju električne energije. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima a za dodatnu ugodnost grijanja postavljena je i peć na pelet. Idealnog je rasporeda za sve one koje traže malu kuću sa svim potrebnim sadržajem za miran i ugodan život. Na okućnici bruto površine 703 m2 napravljen je projekt za izgradnju još jedne kuće sa bazenom ukupne površine od 118 m2 sa uključenim komunalijama, provedenom strujom i vodom što budućim vlasnicima pruža priliku gradnje kuće za odmor. Nekretnina je odlična prilika za poslovnu investiciju gdje za odličnu cijenu dobivate kvalitetnu novogradnju spremnu za iznajmljivanje već za slijedeću sezonu. Lokacija nekretnine je mirna a kuća je okružena zelenilom i šumom. Nalazi se na svega 3 kilometra do prve plaže, . Blizina svih potrebnih sadržaja za stalan život daje joj odlične predispozicije i obiteljsku nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 2006-159

Información de contacto adicional

Número de referencia 521458
interno:
Agency ref id: 2006-159