

Rovinj, PRILIKA, Savršeno zemljište s pogledom na more, Rovinj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, PRILIKA, Savršeno zemljište s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1041 m²
Precio: 261,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj Na prekrasnom području Istre, u neposrednoj blizini netaknutih plaža Rovinjske obale i čarobnog ornitološkog rezervata Palud, pruža se jedinstvena

prilika za stvaranje vašeg rajskog utočišta. Ovo iznimno zemljište, pruža vam spektakularan pogled na more i blagi pad prema jugozapadu, čime osigurava obilje sunčanih trenutaka tijekom cijelog dana. Ograđeno i pravilnog oblika, sa svojih 1041m2 ovo zemljište nudi nevjerojatnu privatnost i mir, uz mirnu okolinu. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u blizini, a čarobni grad Rovinj s svojim bogatim životom i ponudom udaljen je samo nekoliko minuta vožnje. Osim svoje idealne lokacije, ovo zemljište dolazi s fascinantnim projektom obiteljske kuće, koja se prostire kroz tri etaže s ukupno više od 336 četvornih metara neto korisnih površina. Plan kuće je dobro promišljen: tu je podrum koji sadrži tehničke prostorije poput spremišta i praonice rublja. S prizemljem dolazi prostrani dnevni prostor koji uključuje kuhinju i blagovaonicu s izlazom na prostranu loggiu. Tu su također ostava, kupaonica te velika spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu koja se savršeno stapaju s prekrasnim okolišem. Na gornjem katu očekuje vas još više prostora za odlaganje, te čak četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom. Okoliš je ljubazno osmišljen kako bi pružio mnogo zelenih površina za opuštanje, a tu je i prostrani bazen od 50 četvornih metara sa sunčalištem, savršeno mjesto za osvježanje i relaksaciju. Dječje igralište i parkiralište za tri do četiri automobila upotpunjuju ovu oazu udobnosti. Projekt nudi izvanredan životni prostor za vas i vašu obitelj, osmišljen s pažnjom prema svim potrebama i željama modernog života. Naravno, moguće su izmjene projekta po Vašim željama, jer na taj način bi udahnuili vlastitu jedinstvenu viziju. Ova nekretnina predstavlja savršen početak za ostvarivanje vaših snova o životu pod suncem, u jednom od najljepših mediteranskih gradova. Jedino što nedostaje ovom posebnom mjestu jest novi vlasnik koji će krenuti s izgradnjom, stvarajući tako nove, nezaboravne uspomene. Ne propustite priliku, jer su objekti na ovakvim lokacijama traženi tokom ljetnih mjeseci te si na taj način možete i povratiti uloženo. ID KOD AGENCIJE: 1029-466

Información de contacto adicional

Número de referencia 521894
interno:
Agency ref id: 1029-466
Teléfono de contacto: +38552210824