

Kuća sa dva stana i poslovnim prostorom Svetvinčenat, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa dva stana i poslovnim prostorom Svetvinčenat
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	165 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	239,500.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat

Área urbana: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću u centru Svetvinčenata na top lokaciji(kuća u nizu) koja se sastoji od prizemlja i dva kata. U prizemlju je lokal 55m², kategoriziran kao Bistro-s mogućnošću rada odmah, koji se sastoji od kuhinje, šanka, male sale i dva WC-a. Prvi i drugi kat svaki 45m² je podjeljen na odvojena dva stana, koji su u funkciji najma. Svaki stan sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnika sa kuhinjom, kupaoonom i hodnikom. Nekretnina vrijedna vaše pažnje-koja će pružiti brzi povrat investicija. Vlasništvo uredno 1/1 bez tereta. Srednjovjekovni gradić Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre, jedan je od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina oživljava turistička ponuda posebice kroz razne manifestacije koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Svetvinčenat krasi renesansni trg "Placa" sa kaštelom Morosini-Grimani, jednim od najočuvanijih primjera venecijanske arhitekture u Istri i šire. Kulturna baština Svetvinčenta je izražena sa njegovim očuvanim te iznimno cijenjenim ostacima fresaka koje se nalaze u crkvi Sv. Vincencije u blizini gradskog groblja te u crkvi Sv. Katarine. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2525

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 522091
Agency ref id: 2525