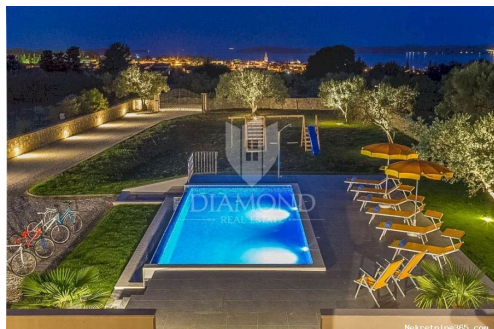


## Fažana, vila sa pogledom na more na osami!, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Fažana, vila sa pogledom na more na osami!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1844 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	1
Precio:	1,142,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2017
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

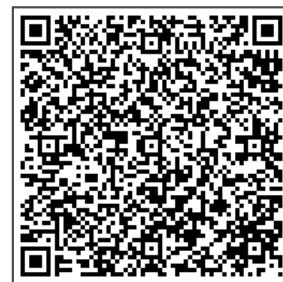
Ciudad: Fažana  
Área urbana: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Fažana Smještena u simpatičnoj Fažani na prodaji je ova prekrasna vila udaljena samo 700 metara od mora. Vila se nalazi u mirnoj ulici, na osami udaljena 100 metara od najbližih kuća. Centar Fažane je udaljen svega 800injak metara te se samim time nalazi blizu svih bitnih sadržaja za život. Također blizu mnogih turističkih sadržaja i NP Brijuni. Kuća se sastoji od dvije etaže i prostire se na 180m<sup>2</sup>. U prizemlju zgrade se nalaze kuhinja sa blagovaonicom, gdje se ujedno nalazi i predivan kamin te svijetao dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. Na katu vile se nalaze 3 prostrane, osunčane spavaće sobe sa kojih se prostire prekrasan pogled na more, NP Brijune i Fažanu te kupaonica. Uz sve spomenuto, u podrumu se nalazi i garaža te spremište. Okućnica je veličine 1900m<sup>2</sup>, sa mnoštvom zelenila te je ograđena kamenim zidom. Tu se nalazi i veliki bazen te ljetna kuhinja. Sa terase u prizemlju se također prostire pogled na more i NP Brijune. Ova nekretnina je stvorena za mir i opuštanje uz neprocjenjivi pogled. Ova vila je savršena nekretnina za onoga tko traži privatnost i mir, no opet i blizinu svih sadržaja. Uz sve to vila posjeduje prekrasne panoramske poglede na more. Bilo da tražite kuću za život na osami, okruženu zelenilom i u neposrednoj blizini mora ili pak tražite investicijsku priliku onda ova nekretnina ispunjava sva vaša očekivanja. Nemojte propustiti priliku posjedovati ovaj pravi biser u jednoj od najživotopisnijih lokacija u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1037-119

## Información de contacto adicional

Número de referencia 522100  
interno:  
Agency ref id: 1037-119  
Teléfono de contacto: +38552210824