

Predivna kuća s okućnicom u blizini Poreča, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
adicional:
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna kuća s okućnicom u blizini Poreča, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	269 m ²
Tamaño del lote:	950 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	03.10.2023

Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	U neposrednoj blizini Poreča na samo 5 km udaljenosti nalazi se ova predivna kuća sa okućnicom. Kuća je kompletno renovirana 2023 godine. Kuća se ima 269 m ² te se prostire na dvije etaže. Iako je novouređena i renovirana 2023. godine –valsnici su htjeli odabranim dizajnom postići dojam autohtonosti nekadašnje kuće pretvorivši je u sadašni raskoš životnog prostora. U prizemlju, kojeg karakteriziraju veliki ovalni prozori, dnevni boravak s blagovaonicom poziva na okupljanje s obitelji ili prijateljima. Koncept otvorene kuhinje koja je povezana sa blagovaonicom nudi sve za pripremu ukusnih jela. Kuhinja je kompletno opremljena. U prizemlju se također nalaze dvije spavaće sobe s udobnim krevetima te prostrana kupaoonica i gostinjski wc. Željela bih naglasiti prostranost
------------------------	--

ove kupaonica koja odiše luksuzom. Na katu se nalaze 3 sobe s velikim i udobnim krevetima, zajedničkom kupaonicom s tušem i velikom terasom s prekrasnim pogledom na more. Sama terasa zbog svoje prostranosti rano ujutro nudi poseban ugođaj, danju ugodan hlad i povjetarac na ležaljci, a navečer ugođaj uz svijeće i osvježavajuće piće. Okućnica nudi parking za nekoliko automobila. Ukraš kuće je više od 50 godina stara okućnica koju krase stara lipa – osobito u proljeće i ljeto iz nje se širi miris slatkog meda, prekrasne mimoze, palme i dr. U dvorištu je također planiran prostor za bazen. Kuća ima i dodatni prostor u kojem je moguće napraviti još jedan apartman. Ova je kuća na odličnoj lokaciji sa izrazito velikim potencijalom. Ukoliko želite uživati u vlastitoj privatnosti a opet biti blizu grada I mora ova bi kuća mogla biti vaš izbor. ID KOD AGENCIJE: 1311

Información de contacto adicional

Número de referencia 522205

interno:

Agency ref id: 1311