

OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 104 m ² |
| Piso: | 2 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 285,000.00 € |
| Publicado: | 03.07.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 1998 |
| Última reforma: | 2021 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Malinska-Dubašnica |
| Área urbana: | Malinska |
| Poštanski broj: | 51511 |



Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Estacionamiento

| | |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 7 |
|--------------------------------------|---|

Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more Na otoku Krku, u centru Malinske, prodaje se renovirani dvoetažni apartman na mirnoj |
|------------------------|---|

lokaciji. Površina apartmana je 104 m², a nalazi se na otprilike 300 metara od mora. Apartman je smješten na drugom katu zgrade sa osam apartmana, a proteže se na dvije etaže - drugi kat i potkrovlje po cijelom katu zgrade. Na prvoj etaži je ulaz, hodnik, kupaonica s tušem, jedna spavaća soba sa ugradbenim ormarima, kuhinja s blagovaonicom te ostakljeni dnevni boravak. Unutarnjim stepenicama stiže se u potkrovlje zgrade na kojem su smještene dvije spavaće sobe, prostor za čitanje, kupaonica sa tušem, garderobni prostor sa ugradbenim ormarima i natkrivena terasa - loggia, sa koje se pruža divan pogled na more i Kvarnerski zaljev. U potkrovlju je i tavanski prostor koji služi kao spremište. Kompletna adaptacija izvršena je 2021. godine, podovi su izvedeni od kvalitetnog parketa i modernih pločica u kupaonici, opremljen je modernim namještajem i kvalitetnom tehnologijom - u apartmanu su dva 55+ inčna LCD smart TV, Samsung kombinirana perilica i sušilica, perilica suđa, indukcijska ploča, pećnica, Nespresso aparat za kavu, mikrovalna te dva hladnjaka. Iako su obje etaže klimatizirane, grijanje je omogućeno i putem postavljenih električnih radijatora. Nalazi se u mirnoj i tihoj ulici, u blizini bitnog sadržaja, sa pripadajućim parkirnim mjestom. Osim što se apartman prodaje uredne dokumentacije, u potpunosti namješten i spreman za korištenje, u cijenu nekretnine uračunate su i slike hrvatskih umjetnika postavljene po zidovima. Prilika u centru Malinske! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24643

Información de contacto adicional

Número de referencia 522240
interno:
Agency ref id: 24643