

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora, Funtana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	535 m ²
Tamaño del lote:	820 m ²
Dormitorios:	15
Baños:	22
Precio:	1,650,000.00 €
Publicado:	12.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Funtana
Poštanski broj:	52450

Descripción

Información adicional: ISTRA - POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora Funtana-Fontane je proglašena najturističijim mjestom na Jadranu i nalazi se uz cestu Poreč - Vrsar-Orsera duž koje su podignute brojne obiteljske kuće i gotovo da nema jedne koja u ljetnoj sezoni ne primi gosta. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Duž obale nalaze se i lijepo uređeni kampovi, uklopljeni u okoliš, kao i nekolicina hotela. Apartmanska kuća nalazi se u Funtani, malom istarskom gradiću, 500 m od mora. Građena je 2014. godine na parceli od 1126 m². Sastoji se od prizemlja, prvog kata i drugog kata. Ukupno ima 7 stambenih jedinica + 3 suita, konoba s kaminom te bazen na zapadnoj strani kuće ispred natkrivene terase od 24 m². Veliki je potencijal za najam, vlasnici ostvaruju visoke prihode na godišnjoj razini. Stanovi i apartstudiji su opremljeni vrhunskom opremom, namještajem i materijalima. Ispred kuće je veliki prostor za parking gostiju (za 10 vozila). Parcela je ograđena kamenim zidom s kamenim stupovima i ogradom. Pješačka i kolna kapija su kvalitetno izrađena. Grijanje je predviđeno putem klima uređaja ili na struju. Kuća ima solarni sustav za grijanje tople vode od 800 l. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24698

Información de contacto adicional

Número de referencia 522674

interno:

Agency ref id: 24698

Teléfono de contacto: +385 99 640 8438