

DRENOVA, RIJEKA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE!!! - 1.370 m2, Rijeka, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	DRENOVA, RIJEKA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE!!! - 1.370 m ²
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1370 m ²
Precio:	95,000.00 €
Publicado:	03.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	
Poštanski broj:	51000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: DRENOVA, RIJEKA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE!!! - 1.370 m² Na Drenovi, dio Kablari prodaje se građevinski teren od 1370 m² površine. S uzvišenog dijela pruža se pogled na more. Do centra grada Rijeke treba manje od 15 minuta vožnje. Autobusna stanica je u neposrednoj blizini, direktna veza sa školom. Uredna dokumentacija, bez tereta, proveden GEODETSKI ELABORAT (usklađeno katastarsko i zemljišno-knjižno stanje), moguć elaborat na uvid za ozbiljnog kupca. Teren je tlocrtno pravilnog oblika za gradnju obiteljske kuće, te ima dio pogodan za terasu i ljetnu kuhinju. Direktnan pristup s ceste. Sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Teren je na jednom dijelu uzvišen, dok je na drugom dijelu nakošen što bi se moglo sanirati nasipavanjem ili iskoristiti za garažu i/ili konobu u suterenu što smanjuje troškove iskopa za kupca koji želi sagraditi garažu i/ili konobu. Lokacija terena je na mirnoj lokaciji, nedaleko od jedne od najljepših šetnica u Rijeci i okolici (park šuma Ronjgi) što je idealno za ljubitelje prirode i aktivnog života! Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24687

Información de contacto adicional

Número de referencia 522677

interno:

Agency ref id: 24687