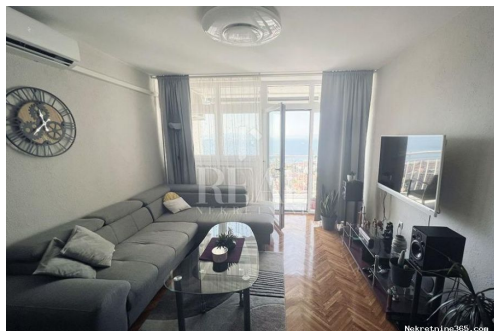


Prodaja stana na Rastočinama 2S+DB 73.92 M2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja stana na Rastočinama 2S+DB 73.92 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m ²
Piso:	22
Número de pisos:	25
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	173,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 1976

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: RASTOČINE 2S+DB 73.9 Prodajemo na višem katu nebodera na Rastočinama s kojeg se pruža otvoren na Kvarner djelomično adaptiran stan jugoistočne orijentacije, U stanu je postavljena vanjska PVC stolarija, ulazna protuprovalna vrata, pobrušeni su i polakirani parketi u sobama i dnevnom boravku, postavljene nove pločice na balkonu. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije sobe, kupaonice, zasebnog WC-a, izbe i loggie. Prodaje se namješten. U stan je uveden gradski plin. Grijanje je centralno preko gradske toplane a u dnevnom boravku je za hlađenje ugrađena klima. Zbog blizine grada, blizine osnovne škole i vrtića te brojnih sadržaja koji se nalaze na Škurinjama ovo je odlična nekretnina za život obitelji. Kako su u blizini brojni riječki fakulteti: Medicinski, Tehnički, Veleučilište, Ekonomski i Pomorski fakultet dobra je prilika i za one koji se žele baviti iznajmljivanjem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10914

Información de contacto adicional

Número de referencia 522757

interno:

Agency ref id: 10914