

ISTRA, ČIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom, Lanišće, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, ČIČARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	96 m ²
Tamaño del lote:	50 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	01.10.2024

Condición

Desarrollado:	1900
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lanišće
Área urbana:	Lanišće
Poštanski broj:	52422

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: **ISTRA, ČIČARIJA, LANIŠĆE** - Restaurirana kamena kuća s bazenom Čićarija je vapnenački vijenac na sjeveru Istre. Od ostatka Istre izdvaja se većom nadmorskom visinom i hladnijom klimom. Unatoč velikim prostranstvima, Čićarija je rijetko naseljeno područje koje u današnje vrijeme sve više privlači turiste i izletnike u netaknutu prirodu. U blizini istoimenog područja pruža se veličanstveni pogled na Buzetsku dolinu i okolna naselja kao i poznato penjalište za sve avanturiste i ljubitelje stijena. Čićarija obiluje mnogim stazama namijenjenim planinarima, šetačima kao i biciklistima. Daleko od prenatrpanih morskih plaža, Čićarija nudi miran san, svježinu obližnjih obronaka i šuma, tišinu i uistinu pravi odmor. U malenom mjestu Lanišće prodaje se restaurirana kamena kuća s bazenom. Kuće je smještena zadnja u nizu te joj zatvoreno dvorište pruža potpunu privatnost. Površina kuće broji 120m² te se proteže kroz tri etaže. U prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak s kaminom te kuhinja i imponantna blagovaona. Drvenim stepenicama dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupatilo, dok su u potkrovlju smještene još dvije spavaće sobe. Kuća se prodaje namještena. Okućnica kuće broji 50m² te je na njoj smješten bazen, roštilj i gostinjski toalet. Nekretnina datira iz 1.900g te ju upotpunjuju autohtni detalji koji ovu kućicu čine posebnom. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24715

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 522878
Agency ref id: 24715
Teléfono de contacto: +385 91 199 8034