

ISTRA, ROVINJ - Prekrasna prizemnica na osami sa 2.776 m2 okućnice, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, ROVINJ - Prekrasna prizemnica na osami sa 2.776 m2 okućnice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	75 m ²
Tamaño del lote:	2776 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	12.11.2024

Condición

Última reforma: 2018

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: ISTRA, ROVINJ - Prekrasna prizemnica na osami sa 2.776 m2 okućnice Rovinj je jedan od najljepših gradova u Hrvatskoj. Nalazi se na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Linskog kanala te južno do Bala. Krasi ga

izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi. Rovinj je najjače turističko središte u Hrvatskoj i već nekoliko godina za redom bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tokom sezone. Rovinjske plaže su tipične za ovaj dio sjevernog Jadrana. Najčešće ćete pronaći kamenite rtove i šljunčane uvale, koje se ritmično ponavljaju duž 67 kilometara rovinjskog priobalja. Park šuma Zlatni rt, koja se nalazi na južnom dijelu grada, također će vas očarati. Šetnja, trčanje, vožnja biciklom i kupanje u stogodišnjem zaštićenom parku jedinstvena su iskustva za pamćenje. Svega kilometar od mora u tom jadranskom biseru, na prodaju je namještena kuća na velikoj okućnici od 2.776 m². Kuća je prizemnica površine 75 m². Ima prekrasnu kuhinju, dvije spavaće sobe, dnevni boravak i kupaonicu. Kuća ima i prekrasnu terasu na kojoj ćete moći upijati sunčeve zrake i uživati u svježem zraku. Okućnica od 2.776 m² idealna je za uzgoj raznog voća i povrća, tako da se trenutno na njoj već nalaze voćke, masline i vinova loza. Okućnica je kompletno poljoprivredna tako da je mir zagarantiran u budućnosti. Dokumentacija i vlasništvo uredno. Moguća je i kupnja kuće koja se nalazi odmah pored. Ovo je prilika koja se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24712

Información de contacto adicional

Número de referencia 522880
interno:
Agency ref id: 24712
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533