

## Kuća sa pogledom 450m od mora Trget-Istra, Raša, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Kuća sa pogledom 450m od mora Trget-Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	82 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	350 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	10.09.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Raša
Área urbana:	Trget
Poštanski broj:	52223

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodajemo predivnu manju kuću sa pogledom na more i samo 450m udaljenu od mora zračne linije! Kuća je katnica 82m2 koja se u prizemlju sastoji od Dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, te ostave. Na katu kuće nalazi hodnik, kupaona i dvije spavaće sobe iz kojih se izlazi na terasu gdje vas čeka pogled iz snova. Smještena je na okućnici 350m2 na kojoj je bazen 32m2. Kuća je u cijelosti renovirana i u visokoj je rohbau fazi rekonstrukcije. Prodajna cijena od 330.000 EUR je važeća za trenutnu fazu izgradnje, cijena dovršene kuće iznosi 450.000 EUR. Mogućnost kupovine i susjedne kuće koja je u istoj fazi rekonstrukcije kao sadržaja i površine. Cijena za dvije kuće je 600.000 EUR. Udaljenosti Trget 1,5km, Labin 12km, Zračna luka Pula 35km, Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr  
ID KOD AGENCIJE: 3380

## Información de contacto adicional

Número de referencia 523128

interno:

Agency ref id: 3380