

## MATULJI - 2S+DB, okućnica, garaža!, Matulji, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencia

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MATULJI - 2S+DB, okučnica, garaža!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	128 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	03.07.2024

### Condición

Desarrollado:	1998
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: MATULJI - 2S+DB, okućnica, garaža! Posredujemo u prodaji predivnog stana u vili na mirnoj lokaciji u okolici Matulja. Stan se nalazi u visokom prizemlju manje stambene zgrade s 4 stana. Zgrada je izgrađena krajem 90ih godina. Fasada u urednom stanju, dok će krov biti mijenjan početkom iduće godine. Stan se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, hodnika, kupaonice, dvije sobe, stepenica + ulaz i terase, ukupne neto površine 83 m<sup>2</sup>, s pripadajućom garažom, dva spremišta i stepenicama u suterenu neto površine 45 m<sup>2</sup>, što sveukupno čini 128 m<sup>2</sup>. Stan je opremljen centralnim grijanjem na lož ulje. Dva parkirna mjesta i okućnica su sređeni međuvlasničkim ugovorom. Svježe je ofarban. Ova nekretnina ima sve što je potrebno za bezbrižan život. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24796

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 523272  
Agency ref id: 24796