

## Tribalj - Starina za adaptaciju, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Tribalj - Starina za adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	71 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

**Condición**

Desarrollado:	1950
---------------	------

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Tribalj

Poštanski broj: 51250

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća smještena u predgrađu Tribalj, u Vinodolskoj Općini. Ova starina za adaptaciju u Triblju, nudi sve što vam je potrebno za ugodan život u Hrvatskoj. Nalazi se na mirnoj lokaciji udaljenoj samo 1,6 km od centra grada. Udaljenost od mora iznosi samo 7 km, što je savršeno za one koji uživaju biti u blizini prirode i šetnica. Ova kuća ima ukupno 7 prostorija, uključujući četiri spavaće sobe. S dvije kupaonice i jednim toaletom, ovaj prostor pruža sve što je potrebno za udoban i praktičan život. Kuća ima površinu od 150 m<sup>2</sup> raspoređenu na dva kata. U prizemlju se nalaze dvije konobe i kupaona, na prvom katu se nalaze se dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i kupaona. Na drugom katu se smjestio toalet i dvije spavaće sobe. S obzirom na svoju kamenu arhitekturu, ova kuća ima svoj šarm. Ova nekretnina ima i druge značajke koje olakšavaju život. Ograđena okućnica, balkon i terasa omogućuju vam da uživate u svježem zraku i prekrasnom pogledu na horizont. Mirna i tiha okolina omogućuje vam relaksaciju i bijeg od gradske vreve. Što se tiče infrastrukture, ova nekretnina ima pristup vodi, struji, a također ima i dimnjak. Asfaltni put vodi do kuće, što olakšava pristup i parkiranje. S obzirom na njeno trenutno stanje, ova nenamještena kuća zahtijeva adaptaciju. No, ovo predstavlja veliku mogućnost za one koji žele stvoriti dom po svojoj mjeri. Prednosti ove nekretnine su blizina mnogih sadržaja, kao što su pošta, trgovina, šetnica, igralište, vrtić, škola... Ako ste zainteresirani za ovu nekretninu, imate mogućnost razgledavanja putem video poziva. Ova opcija vam omogućuje da iz udobnosti svog doma istražite prostor i donesete odluku. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine u kojoj možete stvoriti svoj savršeni dom u Triblju, Hrvatskoj. ID KOD AGENCIJE: 727

## Información de contacto adicional

Número de referencia 523353

interno:

Agency ref id: 727

Teléfono de contacto: +385 99 883 3322