

## Centar - uredski prostor 107 m2, Rijeka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Título:          | Centar - uredski prostor 107 m2 |
| Propiedad para:  | Venta                           |
| Pies cuadrados:  | 107 m <sup>2</sup>              |
| Número de pisos: | 6                               |
| Piso:            | 6                               |
| Dormitorios:     | 7                               |
| Baños:           | 1                               |
| Precio:          | 220,000.00 €                    |
| Publicado:       | 01.11.2023                      |

### Ubicación

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| País:                           | Croatia                     |
| Provincia / Región / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Ciudad:                         | Rijeka                      |
| Área urbana:                    | Centar                      |
| Poštanski broj:                 | 51000                       |

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Centar - uredski prostor cca 130m2, 6 kancelarija, arhiva, kuhinja. Poslovna zgrada, lift, 2 ulaza, parket slavonski hrast, sve prostorije imaju zvučnu izolaciju. (mogućnost preinake u hostel). ID KOD AGENCIJE: 5102-PP217

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 523477  
Agency ref id: 5102-PP217