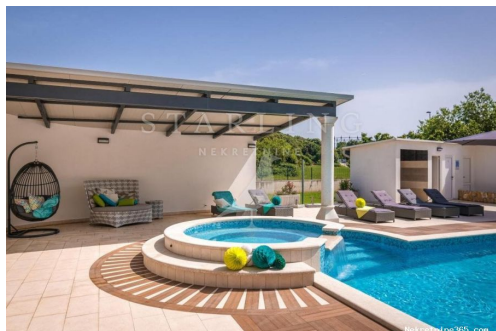


## PRODAJA, APARTMANSKA KUĆA, VERUDA, 342 m2, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRODAJA, APARTMANSKA KUĆA, VERUDA, 342 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	12
Baños:	10
Precio:	1,297,000.00 €
Publicado:	11.10.2023

### Condición

Desarrollado:	2005
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: PRODAJA, APARTMANSKA KUĆA, VERUDA, 342 m2 Prodaje se apartmanska kuća površine 342 m2 podijeljena na 3 etaže. U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, također sauna, jacuzzi, biljar i teretana. Na prvom katu se nalazi 5 spavaćih soba svaka sa svojom kupaonicom, te na drugom katu još dvije spavaće sobe s velikom terasom i predivnim pogledom. Uz to kuća sadrži i konobu od 25 m2, 6 garažnih i 4 vanjska parkirna mjesta. Zelena okućnica nudi velik broj sadržaja poput nogometa, odbojke i parka za djecu. Sve spavaće sobe imaju pripremu za kuhinju, te uz dodatna manja ulaganja nudi mogućnost usavršavanja. Vlasništvo uredno. Cijena: 1.297.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4500

## Información de contacto adicional

Número de referencia 523645  
interno:  
Agency ref id: 4500