

Palilula, Centar - Bulevar despota Stefana 87m2, Palilula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Mirjana Stošić
Nombre: Mirjana
Apellido: Stošić
Nombre de la empresa: GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.galerijanekretnine.com/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832

Sobre nosotros: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Datos del anuncio

Común

Título:	Palilula, Centar - Bulevar despota Stefana 87m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	87 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	12
Dormitorios:	3
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	11.10.2023

Condición

Desarrollado:	1970
Condición:	No mantenido

Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Palilula
Adresa:	Bulevar despota Stefana
Poštanski broj:	11000



Información adicional

Infraestructura:	Intercomunicador, Televisión por cable, Aire acondicionado
Ascensor:	sí

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional: 3.0, 87m2(dve lođe), 4/12, četiri lifta, CG, interfon, internet, ktv, klima Bulevar despota Stefana, jedna od saobraćajnih arterija grada, prostire se od srca grada, odnosno Trga Republike, pored Skadarlije i Profesorske kolonije, pa sve do Pančevačkog mosta. Nepokretnost se nalazi u centru grada, u delu ulice kod Botaničke bašte. Centralna pozicija pruža sve prednosti koje uz to idu, a najpre reživjenu kompletnu infrastrukturu. Neposredno ispred zgrade prolaze brojne linije gradskog prevoza pa lokaciju odlikuje izuzetno dobra povezanost sa svim

delovima grada. U prilici smo da Vam ponudimo komforan trosoban stan na četvrtom spratu solitera sa četiri lifta, kvalitetno zidanog 70-ih godina prošlog veka. Cela zgrada, kao i prilaz je pokriven video nadzorom 24/7, kao i modernim ulazom sa čipom. Stan je izuzetno svetao, sve prostorije su komotnih dimenzija i funkcionalno raspoređene, zvanično je na četvrtom spratu, ali su ispod ostave i poslovni prostor, pa je faktički visina petog sprata. Iako u prominentnoj ulici, stan je dvostrano orijentisan (istok-zapad) suprotno od ulice, pa nema buke. Komotna veća lođa je kao stvorena za sedenje i uživanje, dok je ekonomska lođa na koju se izlazi iz kuhinje vrlo praktična. Dva mokra čvora (kupatilo i zasebni toalet) dodatno povećavaju osećaj komfora. Ostava kod ulaza je vrlo korisna prostorija. U izvornom je stanju i za kompletno renoviranje, pa pruža mogućnost uređenja prema sopstvenim željama i potrebama budućeg vlasnika. Od prostorija: ulazni hodnik, kuhinja, trpezarija, dnevna soba, povezujući hodnik, dve spavaće sobe, ostava, kupatilo, toalet, dve lođe. Stan je uknjižen opisno bez kvadrature i brzo useljiv. Po rečima vlasnika stana ukupna merena površina sa lođama je 87m².
Kontakt: 065/233 52 60

<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4099/>

Información de contacto adicional

Número de referencia 523787
interno:
Agency ref id: 4727