

## Dvije kamene kuće sa bazenom-okolica Žminja, Žminj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Bagi Immobilien  
Nombre: Agencia  
Apellido: Bagi Immobilien  
Nombre de la empresa: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://bagi-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Dirección: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Sobre nosotros: BAGIC IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Dvije kamene kuće sa bazenom-okolica Žminja  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 170 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 684 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 245,000.00 €  
Publicado: 18.11.2024

#### Condición

Última reforma: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Žminj  
Área urbana: Rudani  
Poštanski broj: 52341

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Prilika za investiciju! Prodajemo dvije stare kamene kuće sa bazenom u okolici Žminja na zemljištu 684m<sup>2</sup> Glavni objekt kuća 120m<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja-dnevni boravk sa kuhinjom i blagovaonom,toaletom kat-tri spavaće sobe i kupaona potkrovlje Gospodarske zgrade 80m<sup>2</sup> Pomoćne zgrade 16m<sup>2</sup> Spremnik 13m<sup>2</sup> Ispred kuće se nalazi bazen u izgradnji. Kuće posjeduju sve priključke kao i uporabnu dozvolu. Cijena nekretnine je važeća za postojeće stanje te ne uključuje buduće građevinske zahvate. Mogućnost dovršetka o trošku budućeg vlasnika. Vlasništvo uredno. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3403

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 523932  
Agency ref id: 3403  
Teléfono de contacto: 0911509059