

## Svetogorska, 129m2, 5.0, III/4, eg, parking ID#1653, Stari Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Nombre: City  
Apellido: Pro  
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11030  
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nosotros: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetogorska, 129m2, 5.0, III/4, eg, parking ID#1653  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 129.00 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 379,000.00 €  
Bodega: sí  
Publicado: 12.10.2023

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Stari Grad  
Adresa: Svetogorska  
Poštanski broj: 11000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Stari grad, Centar, Svetogorska; 129m2, 5.0, III/4, eg, interfon, internet, podrum, parking; U ponudi je petosoban, dvostrano orijentisan i veoma svetao salonski stan na trećem spratu uredne zgrade u samom srcu grada. Zgrada ne poseduje lift, ali stepenice nisu naporne, a postoji i mogućnost ugradnje lifta. Odlična struktura - iz hodnika se ulazi u sve prostorije: prostranu dnevnu sobu, trpezarijsko-kuhinjski deo, četiri spavaće sobe, kupatilo, toalet, terasu. Postoji mogućnost iznajmljivanja parking mesta preko puta zgrade po ceni od 150€ mesečno. Stan je pogodan kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Sjajna mikrolokacija - blizina svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje u epicentru grada. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 523993

interno:

Agency ref id: 1653